**SOUHLAS S PODNÁJMEM**

**Bytové družstvo domu Veronské náměstí č. p. 330, 331, 332, Praha 10**

Veronské náměstí 331, Praha 10, 109 00, IČO: 26699095

zastoupené: Ing. Vladimír Skácel, předseda představenstva,

Ing. Vladimír Skopec, místopředseda představenstva

vydává na základě žádosti a podle odst. 5 článku 42 Stanov BD

Základní práva a povinnosti člena bytového družstva jako nájemce družstevního bytu

**SOUHLAS**

pro člena družstva **XXXXX XXXXX, Veronské náměstí č. p. XXX, byt č. XX**

s podnájmem bytu za splnění následujících podmínek (uvedených v odst. 5 čl. 42 Stanov BD):

1. Člen družstva se zaváže, že případná porušení povinností podnájemce budou považována za porušení členských povinností člena/nájemce družstva.
2. Člen družstva/nájemce je povinen ve smlouvě o podnájmu zavázat podnájemce  
   k dodržování všech předpisů týkajících se užívání družstevního bytu, včetně ustanovení stanov družstva upravujících tyto záležitosti a včetně domovního řádu  
   s tím, že při neplnění této povinnosti dá podnájemci výpověď, na jejímž základě zanikne podnájem uplynutím 30 dnů ode dne doručení výpovědi podnájemci.
3. Po udělení souhlasu s podnájmem je povinen člen družstva/nájemce poskytnout jedno vyhotovení podnájemní smlouvy představenstvu družstva.

Dle žádosti byt budou užívat tři osoby:

* XXXXX XXXXX, datum narození XX. X. XXXX, kontakt: XXX XXX XXX
* XXXXX XXXXX, datum narození XX. X. XXXX, kontakt: XXX XXX XXX
* XXXXX XXXXX, datum narození XX. X. XXXX, kontakt: XXX XXX XXX

Souhlas s podnájmem se uděluje v souladu s žádostí na dobu 1 roku od podpisu podnájemní smlouvy. Na základě další žádosti o souhlas s podnájmem může být podnájem předmětného bytu prodloužen vždy o 1 následující rok.

V Praze dne XX. XX . 2023

Za bytové družstvo:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Vladimír Skácel Ing. Vladimír Skopec

předseda představenstva místopředseda představenstva